

Cegléd, Gerjetelep

Eladó ház



LEÍRÁS

Telekméret:
1 049 m²
Külső állapot:
Átlagos
Fűtés:
Kandalló
Kert:
Hátsókert
Közművek:
Komfort fokozat:
Összközmű
Energetikai tanúsítvány:
I
Villany:
Bevezetve (230 Volt)
Víz:
Saját kút
Ingatlan leírása
Cegléd csendes részén felújítandó családi ház 1 049 m²-es telken

Cegléd kedvelt, nyugodt részén, rendezett szomszédságban kínálunk megvételre egy 74 m² lakóterületű, felújítandó családi házat, amely elsősorban azok számára lehet jó választás, akik saját elképzeléseik szerint szeretnék kialakítani egy otthont.

A vegyes falazatú családi ház tetőfedése cserép, a tetőszerkezete felújított.

A jelenlegi elrendezés praktikus: előszoba, konyha, fürdőszoba, külön WC, nappali és két szoba került kialakításra.

Az ingatlan fűtését kandalló és kályha, a használati melegvíz-ellátást villanybojler biztosítja. Az elektromos hálózat 1×32 A teljesítménnyel áll rendelkezésre.

A vízellátás jelenleg fúrt kútról, a szennyvízelvezetés csatornába megoldott. A víz és a gáz bekötése folyamatban van.

Az energetikai tanúsítvány szerinti besorolás: I.

Tágas, 1 049 m²-es telek

A házhoz 1 049 m²-es, kerített udvar tartozik, amely megfelelő teret biztosít kertészkedéshez, pihenőkert kialakításához vagy akár gazdálkodáshoz is. A telken több ol és tárolóépület is megtalálható.

Az ingatlan felújítandó állapotú, így az új tulajdonos saját igényei és lehetőségei szerint korszerűsítheti, alakíthatja tovább.

Írányár: 37 900 000 Ft

Amennyiben Cegléden, csendes környezetben keres nagy telekkel rendelkező, saját elképzelései szerint felújítható családi házat, keressen bizalommal a további részletekért és a megtekintéssel kapcsolatban!

ELHELYEZKEDÉS

Cegléd , Gerjetelep



ÁR, MÉRET

37,90 millió Ft

= 512 eFt/m²

1 szoba
+ nappali

Szobák

74 m²

Lakóter

1049 m²

Telek

Közművek

Azonosító: HU-187-534

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/187534

JELLEMZŐK

- Garázs
- Parkoló
- Kert
- Léghűtés
- Pince
- Medence
- Napelem
- Szigetelés
- Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: 1970

Épület állapota: Normál

Épület típusa: Önálló

Szintek száma: 1

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1