

**Bp., 04. ker.**

Eladó panel lakás



**LEÍRÁS**

Teljes körűen felújított klímás, 1+2 félszobás panellakás

Újpest szívében, az Árpád üzletház közelében eladó egy 1+2 félszobás, 53 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított, klímás, 6. emeleti panellakás.

Teljes elektromos hálózat cserélve lett, kábelátvitel megtörtént az egész lakásban, dugaljak, kapcsolók, biztosítéktábla, stb.

Villamosbiztonsági felülvizsgálat elvégezve, a dokumentum rendelkezésre áll.

Vízvezetékek cserélve lettek fürdőszobában, konyhában.

Új kád, csapok, wc, mosdó.

Új hideg, meleg burkolatok, bejárati ajtó.

Új radiátorok.

Minden szobában redőny, és szűnyogháló az ablakokon.

Természetesen minden helyiségben műanyag nyílászáró van.

Mind a 3 szoba különnyíló a közlekedőből.

A lokáció első osztályú.

Újpest központ 5 perc, Top Shop szintén 5 perc távolságra, Spar, Penny, Lidl, orvosi rendelő, OBI, iskolák pár száz méterre találhatóak. Duna Plaza, Pólus Center 10 perc alatt elérhető.

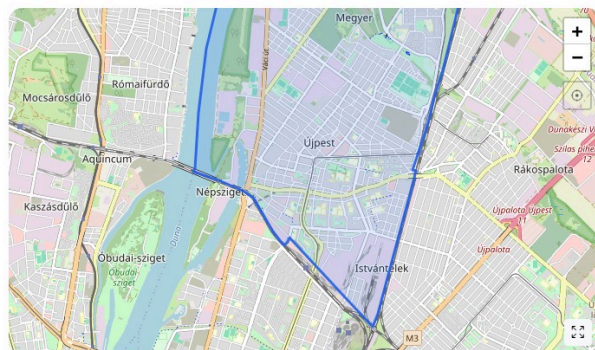
A lakás 1/1 tulajdon, per-és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Irányár: 69.900.000.- Forint

0630-308-4336

**ELHELYEZKEDÉS**

Budapest, 04. ker.



**ÁR, MÉRET**

**69,90 millió Ft**

= 1,32 mFt/m<sup>2</sup>

**3 szoba**

**53 m<sup>2</sup>**



Szobák

Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-180-965

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/180965

**JELLEMZŐK**

- Lift
- Légkondi
- Garázs
- Medence
- Parkoló
- Szigetelés
- Erkély
- Padlófűtés

**ÉPÜLET**

Építés éve: **1975**

Épület állapota: **Normál**

Épület típusa: **Panel**

Hanyadik emeleten: **6. emelet**

Épület magasság: **10 emeletes**

**SZOBÁK**

Helyiség	Darabszám
Szoba	3
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1