

Fonyód, Sándortelep

Eladó új sorház



LEÍRÁS

Leírás

Új építésű sorházi lakások Fonyódon - saját kerttel. 2x5 lakás épül. Az első ütem szeptemberi átadással. Az első vevőnek további 3% árengedményt adunk.

Fonyód Fő utcájában, a Balatontól mindössze 1200 méterre 5 lakásos sorházi épület készül magas műszaki színvonalon. Az öt darab, egyenként 93 m!

A lakások 2026 III. negyedévtől költözhetőek. Minden lakáshoz saját, déli fekvésű kert tartozik.

Lakások mérete 93 m²

Földszint:

- előszoba
- 1 szoba
- fürdőszoba + WC
- tágas, 33 m²-es nappali-étkező-konyha

A nappali nagy méretű nyílászárón keresztül közvetlen kapcsolatban áll a terasszal és a kerttel.

Tetőtér:

- 2 szoba
- fürdőszoba és WC
- háztartási helyiség

A felső szint különlegessége a prémium Velux tetőablak, amely erkélyként is használható, így egyedi megjelenést és extra világosságot biztosít a hálószobában.

Műszaki tartalom

- Lakásonként saját hőszivattyús fűtés-hűtés rendszer
- Padlófűtés és mennyezethűtés, helyiségenként szabályozható
- Minőségi nyílászárók motoros redőnyökkel
- 15 cm hőszigetelés
- Riasztó és napelemes rendszer előkészítése
- Lakásonként 1 db felszíni gépkocsibeálló
- Elektromos autótöltő előkészítés

Modern, energiatakarékos otthonok Fonyód frekvenciált részén, ideális választás állandó lakhatásra vagy nyaralónak is.

Ha felkeltette érdeklődését, keressen bizalommal!

ÁR, MÉRET

105 millió Ft

= 1,13 mFt/m²

3 szoba
+ nappali

Szobák

93 m²

Lakóter

100 m²

Telek



Közművek

Azonosító: HU-179-439

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/179439

JELLEMZŐK

- ✓ Parkoló
- ✓ Kert
- ✓ Légkondi
- ✓ Szigetelés
- ✓ Padlófűtés
- Pince
- Garázs
- Erkély
- Medence
- Napelem

ÉPÜLET

Építés éve: **2026**
Épület állapota: **Új**
Épület típusa: **Sorház**
Színek száma: **2**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
Szoba	1	2	3
Nappali	1	-	1
Fürdőszoba+WC	1	1	2
Fürdőszoba	-	-	-
WC	-	-	-

ELHELYEZKEDÉS

Fonyód, Sándortelep

