Mikepércs, Központ

Eladó ház





ÁR, MÉRET

16,90 millió Ft

= 483 eFt/m²

2 szoba	35 m²	1746 m²	
Szobák	Lakótér	Telek	Közművek

Azonosító: **HU-170-070**

0 kedvelő

Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/170070

LEÍRÁS

Mikepércs- Bodóháza, természethez, aszfaltos úthoz közel, megvételre kínálom ezt a 35 m²-es, zártkerti ingatlant, 1746 m²-es, bekerített telken.
Ajánlom fiatal pároknak, városból kiköltözni vágyóknak, azonak, akik hétvégi kikapcsolódáshoz keresnek egy szuper kis házat, biztonságos, jól megközelíthető helyen, közel Debrecenhez.
Az ingatlan 2008-ban épült, tégla falazatú (szigetelt), beton alapon, cserép fedéssel (padlása üveggyapottal lefedett).
Beosztása kedvező, előszobából nyíló fél szoba, most étkezőként funkcionál, konyha, nagy szoba, zuhanyzós fürdő, mellékhelységgel egyben. Nyílászárói műanyagok, ablakai redőnyösek, szúnyoghálósak.
Fűtése klíma+ elektromos panel+ cserépkályha, melegvizéről bojler gondoskodik.
Villanyvezetéke felújított (rézkábeles, 32 A), vízellátása fúrott kútból, vízszűrő rendszerrel megoldott. Udvara szépen rendezett, bekerített, több melléképülettel, mely alkalmas tárolásra, kisállatok tartására.
Művelési ág alól kivett, kifüggesztést nem igényel, térképen az épület szerepel, engedéllyel épült, tájolása D-i.
Környezete csendes, biztonságos.
Erre az ingatlanra sokáig nem kell költeni, jó ár-érték arányt képvisel, mivel zártkerti besorolású, készpénzes vásárlókat várunk.
Elhelyezkedése: Debrecen 10 km, Derecske 8 km távolság, buszmegálló néhány perc séta, sűrű járattal.
Érdeklődését a hét bármely napján szívesen fogadom, megtekintése rugalmas.
Tel : 0630/194-9326
Ingatlanközvetítők segítségét NEM kérem!

JELLEMZŐK

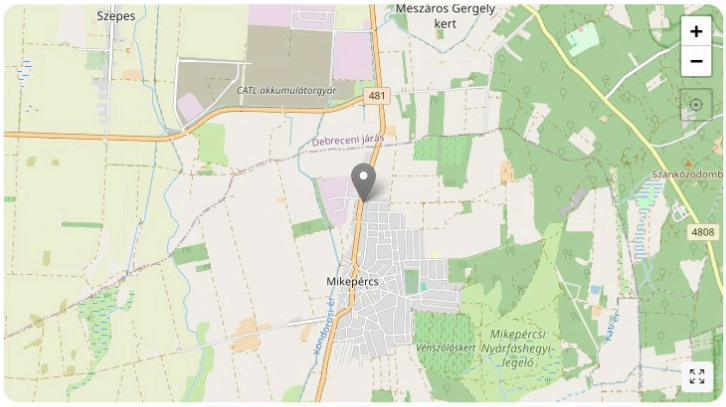
✓ Parkoló	✓ Légkondi
✓ Szigetelés	✗ Pince
✗ Garázs	✗ Medence
✗ Kert	✗ Napelem
✗ Padlófűtés	

ÉPÜLET

Épület állapota:	**Normál**
Épület típusa:	**Önálló**
Szintek száma:	**1**
Építés éve:	**2008**

ELHELYEZKEDÉS

Mikepércs , Központ



SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	2
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-