

## Eger, Bercsényi Miklós u. 27.

 Eladó ház



### LEÍRÁS

Egerben a Hajduhegyen, Bercsényi Miklós utcában eladó egy családi ház.

Csendes, kertvárosi környezetben.

683 m<sup>2</sup>-es telken, 104 m<sup>2</sup>-es ingatlan. 3 szoba, konyha, fürdőszoba.

A ház alatt kb. 15 m<sup>2</sup>-es száraz pince található.

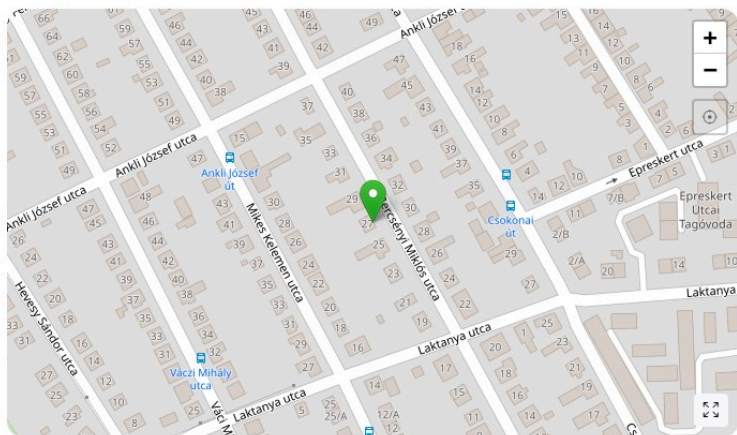
A kertben rengeteg gyümölcsfa : sárgabarack 3x, meggy, 4x, cseresznye, alma, körte, birsalma, szilva, őszibarack, stb.

30%-os beépíthetőség, így több mint 200-nm-ig bővíthető.

Az ingatlan felújítást igényel.

### ELHELYEZKEDÉS

Eger, Bercsényi Miklós u. 27.



### ÁR, MÉRET

**74,90 millió Ft**

= 720 eFt/m<sup>2</sup>

**3 szoba**



Szobák

**104 m<sup>2</sup>**



Lakótér

**683 m<sup>2</sup>**



Telek



Közművek

Azonosító: HU-148-770

 0 kedvelő










 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



[holahaz.hu/148770](http://holahaz.hu/148770)

### JELLEMZŐK

-  Pince
-  Kert
-  Garázs
-  Parkoló
-  Medence
-  Légkondi
-  Napelem
-  Szigetelés
-  Padlófűtés



### ÉPÜLET

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Önálló

Szintek száma: 1

### SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-