

Görcsöny, Hársfa u. 22.

 Eladó ház



LEÍRÁS

CSALÁDI HÁZ HATALMAS TELEKKEL ELADÓ PÉCSTŐL 15 KM-RE!

Csendes, kis forgalmú utcában, gyönyörű zöld környezetben eladó egy jó adottságokkal rendelkező, felújítandó családi ház 2624 m²-es telken!

Főbb adatok:

- Lakóterület: 75 m² + 12 m² beüvegezett terasz
- Telekméret: 2624 m² (ideális kertészkedésre, pihenésre vagy bővítésre)
- Elosztás: 3 szoba, tágas étkező-konyha, spájz, fürdőszoba
- Állapot: Felújítandó (saját igényre formálható)
- Fűtés: Gázkazán + vegyes tüzelésű kazán + hűtő-fűtő klíma (alacsony rezsi!)
- Parkolás: Garázs az udvarban

Mért kiváló választás?

- Hatalmas telek közvetlen kertkapcsolattal
- Több lábon álló, gazdaságos fűtési lehetőség
- Csendes, nyugodt, zöld környezet

Kiváló infrastruktúra a településen:

A mindennapi élethez minden helyben megtalálható: bölcsőde, óvoda, iskola, körjegyzőség, posta, éttermek és több bolt is! Pécs mindössze 15 km (kb. 15 perc autóval/jó tömegközlekedéssel).

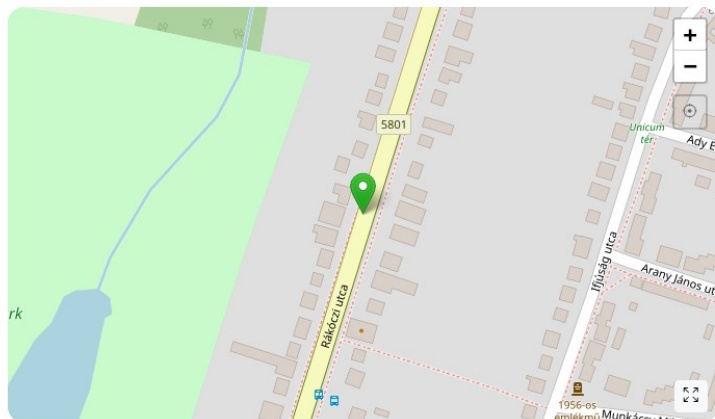
 Az ingatlan tehermentes, a megtekintés rugalmasan megoldható!

 Irányár: 45 000 000 Ft

 Érdeklődni: 06 20 290 9480 vagy privát üzenetben!

ELHELYEZKEDÉS

Görcsöny, Hársfa u. 22.



ÁR, MÉRET

45 millió Ft

= 517 eFt/m²

3 szoba

87 m²

2624 m²



Szobák



Lakótér



Telek



Közművek

Azonosító: HU-140-998

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/140998

JELLEMZŐK

-  Garázs
-  Légkondi
-  Pince
-  Parkoló
-  Medence
-  Kert
-  Napelem
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1971**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Önálló
Szintek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-