Pécel, Bartoshegy

Eladó ház





ÁR, MÉRET

149,90 millió Ft

= 882 eFt/m²

5 szoba + nappali	170 m²	705 m²	
Szobák	Lakótér	Telek	Közművek

Azonosító: **HU-137-275**

0 kedvelő

Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/137275

LEÍRÁS

Eladásra kínáljuk az elmúlt években teljes felújításon átesett, akár két generációsnak is kialakítható házunk. Volt is már két generációs a ház az elmúlt években. Jelenleg egy generációsként funkcionál, de a külső feljáró az emeletre nem lett megszüntetve.
Rendezett kerttel, két autó tárolására alkalmas tárolással, garázzsal. Kerti sutögető rész, gyermekeknek kialakított játszótér.
A házban összes víz, villany, és gázkonvektorok felújításra-cserére kerültek.
Klímás az alsó és a felső szint is.
Új műanyag nyilás zárók, fém biztonsági ajtó és szép beltéri ajtók kerültek beépítésre.
Főbb jellemzők:
Masszív téglaépítés, beton alap.
Külső hőszigetelés.
Hibátlan lapostető.
Műanyag nyílászárók.
Klímák.
Új burkolatok és friss festés.
5 szoba + tágas nappali.
2 fürdőszoba.
Gáz- konvektor.
Tágas, jól kihasználható udvar.
Csendes, jó elhelyezkedés. Közel a busz megálló- vasútállomás, óvoda, iskola, gimnázium.
Ez az ingatlan ideális választás lehet nagyobb családoknak, többgenerációs együttélésre, vagy azoknak is, akik egy olyan otthont keresnek, ahol a mindennapi kényelem mellett a munkájuknak vagy szenvedélyüknek is bőséges hely jut. Több bejáratának köszönhetően könnyen több generációs otthon válhat belőle.

JELLEMZŐK

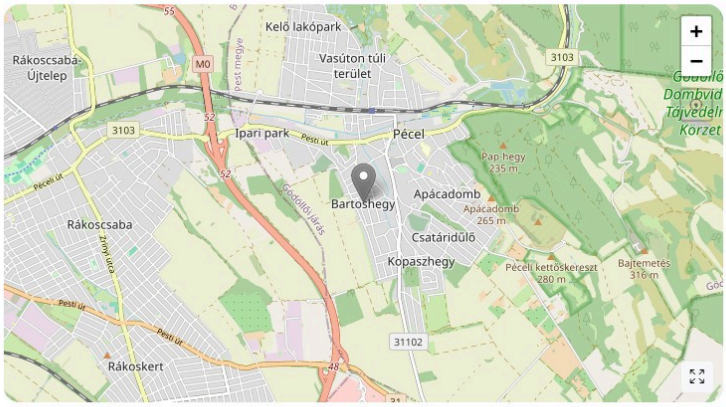
✓ Garázs	✓ Parkoló
✓ Erkély	✓ Kert
✓ Légkondi	✓ Szigetelés
✗ Pince	✗ Medence
✗ Napelem	✗ Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota:	Normál
Épület típusa:	Önálló
Szintek száma:	2
Építés éve:	1985
Energetika:	F
	✓ Van tanúsítvány

ELHELYEZKEDÉS

Pécel , Bartoshegy



SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összesen
Szoba	1	4	**5**
Nappali	1	-	**1**
Fürdőszoba+WC	-	1	**1**
Fürdőszoba	1	1	**2**
WC	1	1	**2**