

Pápa, Felsőváros

 Eladó sorház



LEÍRÁS

Eladó egy kiváló adottságokkal rendelkező sorházi otthon Pápán, egy közkedvelt, családbarát városrészben, ahol valóban jó élni. A környék csendes, rendezett, mégis élős és praktikus: minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető, így a mindennapok kényelmesen, kiszámíthatóan telnek.

Az utcában egy gondozott mini park található zöldterülettel, amely kellemes találkozó- és pihenőhelyet ad a lakóknak. Néhány lépésre sportpark biztosít lehetőséget mozgásra és kikapcsolódásra, amely a környék közösségi tere is egyben, így játszótérként és aktív szabadidős helyszínként is használható.

A 117 m²-es ingatlan egy 205 m²-es telken helyezkedik el. Tágas, világos, jól átgondolt elrendezésű otthon: a konyha-étkező-nappali egy légtérben kapott helyet, süllyesztett nappalival és terasz-kert kapcsolattal.

Főbb jellemzők:

Garázs, tároló, kazánház (pincészet)
3 szint, 2 fürdőszoba
2 egész és 1 félszoba + erkély
Saját kert/udvar
Gázcirkó fűtés, villanybojler
Redőnyös, távirányítású nappali árnyékolás

A környék infrastruktúrája kiváló: óvodák, iskolák, boltok, éttermek, sportlétesítmények és a belváros is rövid időn belül elérhető.

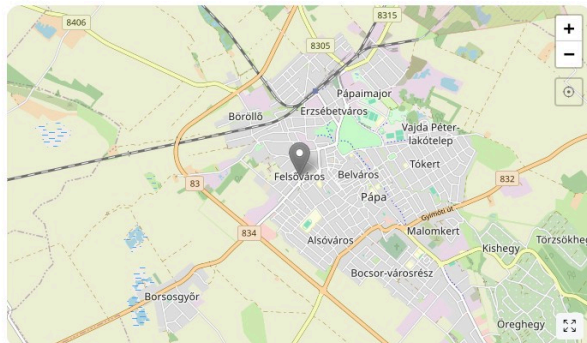
Az ingatlan stabil műszaki állapotú, jól karbantartott, ideális választás családok számára, akik nyugodt, mégis jól ellátott környezetben keresnek otthont. Az OTP Ingatlanpont teljes körű ügyintézésrel segíti az eladókat és a vásárlókat. Igény esetén kedvező hitellehetőségeket biztosítunk, valamint megbízható ügyvédi háttérrel támogatjuk az adásvételi folyamatot.

Az ingatlanról készült alaprajzok és fotók az OTP Ingatlanpont szellemi tulajdonát képezik.

Amennyiben egy jól elosztású, értékálló és kiváló elhelyezkedésű otthont keres Pápán, ez az ingatlan remek lehetőség. Hívjon bizalommal a megtekintés egyeztetéséhez!

ELHELYEZKEDÉS

Pápa, Felsőváros



ÁR, MÉRET

63,99 millió Ft

= 547 eFt/m²

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 szoba + nappali | 117 m² | 205 m² |   |
|  |  |  |   |
| Szobák | Lakótér | Telek | Közművek |

Azonosító: HU-120-591

 0 kedvelő





















 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/120591

JELLEMZŐK

-   Pince
-   Garázs
-   Erkély
-   Kert
-   Parkoló
-   Medence
-   Légkondi
-   Napelem
-   Szigetelés
-   Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1982**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Sorház
Szintek száma: **2**

SZOBÁK

| Helyiség | Földszint | Emelet | Összes |
|---|-----------|--------|----------|
|  Szoba | - | 3 | 3 |
|  Nappali | 1 | - | 1 |
|  Fürdőszoba+WC | 1 | 1 | 2 |
|  Fürdőszoba | - | - | - |
|  WC | - | - | - |