

Kaposvár, Cser

 Eladó új ház



LEÍRÁS

Ingatlan vásárlásakor az alábbiak a legfontosabb szempontok az energia finanszírozási fenntarthatósága energetikai tulajdonságai a ház falainak hőtartási képességei, egészséges csendes környezet jó közérzeti légkör funkcionális lakhatási komfort. Nos ezeket biztosítja leendő új tulajdonosának egy kiváló adottságú családbarát nagyon alacsony rezssivel működő családi ház Kaposvár csendes kertvárosi részén.

Irányár: 118.990.Ezer Ft.

A ház 250m² nettó alapterületű. 1993-ban modern építőanyagokból készült és kívül-belül hőszigetelt. Az ingatlan egy 1020 m²-es, sík teraszra kialakított, gyümölcsfákkal beültetett telken helyezkedik el.

Az ingatlan főbb jellemzői

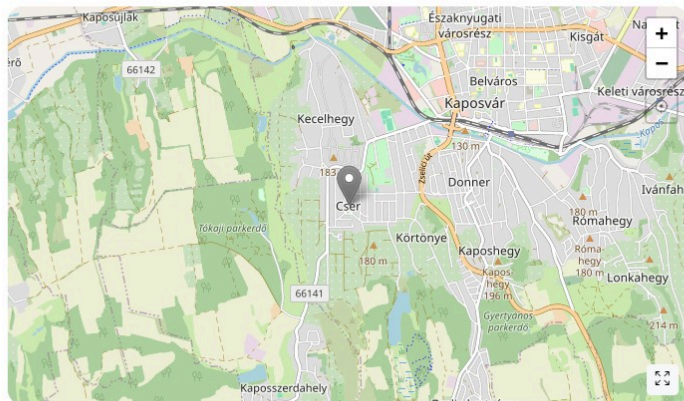
A tetőre szerelt napelenrendszernek köszönhetően az elektromos áram teljesen INGYENES NINCS RENDSZERHASZNÁLATI DÍJ SEM a téli fűtés illetve a nyári hűtés ingyen árammal működtetett, két klímával, tömegkályhával és ritkán használt gáz kazánról padlófűtéssel van megoldva a használati melegvíz ellátását a tetőre szerelt turbó nap energiás vízmelegítő rendszer biztosítja gáz kazánról történő víz melegítéssel kiegészítve

A ház vételára nagyon alkuképes. Kisebb Kaposvári lakás egyedi egyeztetés alapján külön megállapodás alapján esetleg beszámításra kerülhet.

Érdeklődni kapcsolatot teremteni a megtekintéshez időpontot egyeztetni a sanyi.andr@gmail.com email címen lehet. Email megkereséskor további fotók küldésére illetve bővebb tájékoztatás adására van lehetőség.

ELHELYEZKEDÉS

Kaposvár, Cser



ÁR, MÉRET

118,99 millió Ft

= 476 eFt/m²

2 szoba +2 nappali	250 m²	1020 m²	 
 Szobák	 Lakótér	 Telek	  Közművek

Azonosító: HU-109-695

 0 kedvelő











 Új! **Ma került fel**

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/109695

JELLEMZŐK

-  Pince
-  Garázs
-  Erkély
-  Kert
-  Légkondi
-  Napelem
-  Szigetelés
-  Padlófűtés
-  Parkoló
-  Medence

ÉPÜLET

Építés éve: **1994**
 Épület állapota: **Új**
 Épület típusa: **Önálló**
 Szintek száma: **3**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	1	1	2
 Nappali	1	1	2
 Fürdőszoba+WC	-	-	-
 Fürdőszoba	1	1	2
 WC	1	1	2