

2026 Januári Rezsistop Tudnivalók

2026 januári energia díjra vonatkozóan hatályba lépett egy **egyszeri, januári rezsistop intézkedés**, amely a „rendkívüli hideg” miatti többletfogyasztást kompenzálja. A kedvezmény a **2026. január 1-31.** közötti **fogyasztásra** érvényes, és **a rezsitörvény szerinti kedvezményen felül** jár, tehát további **egyszeri, 30%-os kedvezményként** jelenik meg jóváírás formájában, **levonásként a számlán**, nem pedig külön utalásként. *Külön utalás* csak a szolgáltató általános túlfizetés-visszatérítési rendje szerint kérhető. Gáznál többnyire automatikus, villanynál viszont nyilatkozathoz kötött. **Határidő: 2026. április 30.**



Kinek jár, és kinek nem?

A januári rezsistop **felhasználási helyhez / mérési ponthoz (mérőhöz)** kötött, nem fejenként jár, és **csak lakossági szerződésre** érvényes.

- **Egy mérési ponton választani kell:** vagy földgázra, vagy villamos energiára kérhető, nem mindkettőre.
- **Kinek írják jóvá?** Annak, aki az adott címen a szolgáltatónál szerződő (lakossági) felhasználóként szerepel.
- **Ha többen laknak együtt:** ettől nem lesz több kedvezmény; a háztartás belső megállapodás szerint osztja el.
- **Ha több ingatlan van a neveden:** ugyanaz a felhasználó több felhasználási helyen is kaphat kedvezményt, címenként *külön-külön*.
- **Társasház / több lakás:** a számítás mérési pontonként történik; műszakilag megosztott, önálló lakásoknál eltérhet a gyakorlat.

Tipikus helyzet	Kire szól a szerződés	Rezsistop
Otthoni mérő, EV lakó	Magánszemély	[+] Jár
Cég bérel lakást, de a közmű a bent lakó magánszemély nevére	Magánszemély	[+] Jár
Üzlet/iroda/telephely	Kft./EV	- Nem
Cég bérel lakást, a közmű a cég nevére	Kft./EV	- Nem

Tipikus helyzet	Kire szól a szerződés	Rezsistop
Albérlet: számla a bérlő nevén	Magánszemély	[+] Jár
Albérlet: számla a tulaj nevén	Magánszemély/Kft./EV.	- Bérlőnek nem [+] Tulajnak igen

Mennyi jár?

A támogatás **egyszeri 30% kedvezmény** a **januári fogyasztásra** számolva, és jellemzően **jóváírásként** jelenik meg.

- **Nem külön utalják:** a kedvezmény **levonás** a számlában (akár „mínuszos” számlát is okozhat).
- **0 Ft-os vagy mínuszos számla:** a kedvezmény **nem vész el**, A jóváírás *nem vész el*: átkerül a következő időszakra
- ☐ **Befizessem a januári számlát?**
 - **[+] Igen, határidőre:** a már kiállított és a soron következő számlát is rendezni kell, a kedvezmény utólag kerül jóváírásra.
 - **i Korábbi félreértés oka:** volt olyan kérés, hogy a *függő számlákkal* várjatok, amíg kész a részletszabályozás.
 - **Végső döntés: nincs sztoró,** a korrekció általában jóváírással történik.
 - ☐ **Ha már lejárt a határidő:** az érintett időszakra nem számítanak fel késedelmi kamatot (egyszeri enyhítés).
- **Külön utalás:** csak akkor lehet, ha a keletkező **túlfizetés visszautalását külön kéred.**
- ☐ **Előrefizető (prepaid) mérőknél:** egyszeri **7000 Ft jóváírás** jár a szerződéses folyószámlán **legkésőbb 2026. március 31-ig.**



Fontos dátumok

Esemény	Dátum	Mit jelent?
Érintett fogyasztási időszak	2026.01.01 - 2026.01.31.	[+] Erre a fogyasztásra jár a kedvezmény
Szolgáltatói tájékoztatás kiküldése	2026.02.15	Menetrend/jóváírási információ
Távhő szolgáltatói tájékoztató	2026.02.20	Menetrend/jóváírási információ
Prepaid jóváírás végső határideje	2026.03.31.	\$ 7000 Ft jóváírás a folyószámlán
Villanyos nyilatkozat határideje	2026.04.30.	Nyilatkozat nélkül a villanyos jogosultság megszűnik

Esemény	Dátum	Mit jelent?
Elszámolás kezdete	2026.05.16.	Gyakran az ez utáni első elszámolóban jelenik meg



Gáz, villany, távhő

A legfontosabb különbség: **gáz** többnyire automatikus, **áram** csak **nyilatkozattal** kérhető, **távhőnél** pedig a helyi szolgáltató érvényesíti automatikusan. A hivatalos levelekben „**fűtési kedvezmény**” szerepel, de a jóváírást **nem csak a fűtés céljára elkülönített részre**, hanem a januári időszakot is tartalmazó **mérőállásokból/elszámolásból** számolt, a mérőn mért **teljes fogyasztási mennyiség** alapján állapítják meg.

Földgáz

A **földgáznál** a januári rezsisztop **többnyire automatikusan** lefut: a jóváírás alapja a januári fogyasztás (vagy éves elszámolásnál a becsült januári rész), és **külön igénylés** jellemzően **nem kell**.

- **Földgáz (mérő):** jellemzően automatikus, külön igénylés nélkül.
- **Részszámlás / éves elszámolás:** a szolgáltató a 2025-ös éves elszámoló alapján becsli a tavalyi januári fogyasztást (jogszámból szerint az éves mennyiség kb. ~20%, pontosan 19,4281% jelleggörbe szerint). Ezt 30%-kal megemeli, majd a *megemelt mennyiség* 30 %-ának ellenértékét írja jóvá.
- **Havi diktálás:** a jóváírás alapja a 2026. januárra mért (diktált) mennyiség, ennek 30%-a a kedvezmény; ha a diktálási időszak nem naptári hónap, a januári-februári számlákból arányosítanak.
- **Mikor látszik?** Diktálásnál tipikusan a februári diktálás utáni számlában; részszámlásnál jellemzően a 2026. május 16. utáni első elszámolóban, kivéve, ha az éves leolvasás jan. 1. - máj. 15. közé esik, mert akkor hamarabb megjelenhet a leolvasást követő részszámlában.
- **Hol keresd a számlán?** Külön sorban (pl. „*rezsisztop*”, „*kedvezmény*”, „*támogatás*”, „*túlfizetés*”).



i Kivétel (gázóra nélküli átalány): a januári rezsistop *menyiségi* kedvezmény, vagyis alapvetően a **mért fogyasztás** (pl. januári m³) alapján számolható. Ha a felhasználási helyen **nincs gázmérő**, és csak **normára megállapított átalányt** fizetsz (pl. *tűzhelyátalány*), akkor a gázfogyasztás **nem mérhető**, ezért a gázos jóváírás **nem ugyanúgy/automatikusan** működik. Ilyen esetben a kedvezmény **jellemzően villamos energiára** érvényesíthető, *nyilatkozattal* (a szolgáltató nyilvántartása szerinti mérési pont alapján).

Ha a 2025. évi éves leolvasást követő elszámolószámlája alapján az Ön éves gázfogyasztása a rezsicsökkentett sávhatárt nem haladta meg, akkor az Ön fogyasztását - jelen kedvezménytől függetlenül - úgy számoljuk el, hogy a 2026. évi elszámolószámlájában se jelenjen meg sávhatár feletti, versenypiaci költségeket tükröző ár.

Áram

Az **áramnál** a januári rezsistop **nem automatikus**: a jóváíráshoz **külön nyilatkozat** kell, és csak **egy mérési pontra** kérhető.

- **Villany:** nem automatikus, csak nyilatkozattal jár, határidő: 2026. április 30.
- **Csak egy mérőpontra** érvényesíthető, több tarifa/mérő esetén választani kell.
- **[+] Akkor kérhető villanyra**, ha
 - a) nincs a felhasználási helyen egyetemes gázszolgáltatás, vagy
 - b) van gáz, de nincs gázóra (pl. *tűzhelyátalány*), vagy
 - c) van gázóra, de nem kéred a gázkedvezményt, hanem a villanyt választod.
- **Következmény:** ha villanyra nyilatkozol, a gázra automatikusan adott kedvezményt törölhetik/sztornózzhatják
- **Nem módosítható:** a villanyos nyilatkozat *nem visszavonható*.
- **Szükséges azonosítók:** tipikusan vevő-/fizetőazonosító, mérési pont azonosító, mérő gyári száma (a számlaképen jelölve).



"Ha Ön **részszámlás**, azaz **éves elszámolást választott** ügyfelünk, a legutolsó éves elszámolószámlán szereplő éves mennyiség **1/12 részét** tekintjük a tavaly januári fogyasztásnak. Ezt a mennyiséget a többletfogyasztás **országos átlaga szerinti 30 százalékkal** megnöveljük. A megnövelt mennyiség 30 százalékának megfelelő mértékű, egyszeri mennyiségi kedvezmény ellenértékét írjuk jóvá."

"Ha rendelkezésre állnak **mérőállásadatok** - akár **diktálás**, akár **távleolvasás** útján, akkor a teljes januári időszakot tartalmazó **mérőállások alapján** a 2026 januárjára számított mennyiség 30 százalékának megfelelő mértékű mennyiségi kedvezmény ellenértékét írjuk jóvá."

Távhő

A **távhőnél** a januári rezsistop a legtöbb esetben **külön igénylés nélkül**, a szolgáltató elszámolásában jelenik meg.

A **távhőnél** a kedvezményt a **helyi (gyakran önkormányzati) távhőszolgáltató** érvényesíti, **automatikusan**.

- **Hogyan jelenik meg?** Többnyire 30%-os kedvezmény/jóváírás formájában, levonásként a számlán.
- **Társasháznál:** sokszor a kedvezmény a társasház (gyűjtőmérő) elszámolásában bukkan fel, és a költségmegosztásban jelenik meg a lakásoknál.
- **Mikor látszik?** Jellemzően a következő elszámolásban, de szolgáltatónként eltérhet az ütemezés.



Teendők, további információk

A legtöbb háztartásnál **nincs külön teendő**: a kedvezmény **jóváírásként automatikusan** megjelenik a számlán. Figyelj viszont az áramra: ha villanyra szeretnéd érvényesíteni a januári rezsistopot, **nyilatkoznod kell 2026. április 30-ig**.

Gyakorlati „mit csináljak?” lista:

1. **Azonosítsd az elszámolási módod** (diktálás vs. részszámlás/éves) → ez dönti el, *mikor* látszik a jóváírás.
2. **Gázfűtés + mérő van** → többnyire nincs teendő, csak figyeld a következő számlát/elszámolót.
3. **Elektromos fűtés / nagy januári áram** → gondold át a villanyos opciót, és ha kell, nyilatkozz ápr. 30-ig.
4. **Számlafizetés** → ha fizetendő, fizess be határidőre, a jóváírás később korrigál.
5. **Mikor kérdezz rá?** Ha diktálás vagy, de a februári diktálás utáni számlában sincs nyoma; vagy részszámlásként a máj. 16. utáni első elszámolóban sem jelenik meg.



Hova fordulhatsz további segítségért?

- **MVM Next rezsistop oldalak** (web/app): összefoglalók, GYIK, nyilatkozat.
- **Jogsabály (Jogtár)**: 12/2026. (II. 3.) Korm. rendelet (vitás esetben ez a döntő).
- **kormany.hu**: hivatalos bejelentés és keretek.
- **Ügyfélszolgálat** gáz/áram, illetve távhőnél a helyi szolgáltatóhoz: számlakép, mérőpont, jóváírás státusza.

Költözz alacsony rezsiz lakásba!

Ha **ingatlant keresel** vagy költözés előtt állsz, a rezsizsámlák és az elszámolási módok különösen fontosak: a **holahaz.hu** oldalon a **HolaHáz** hirdetései között könnyen szűrhetsz, és új otthonodhoz tudatosabban tervezheted a havi költségeket. Ha pedig te adnád fel a hirdetésed, a **holahaz.hu** felületén egyszerűen kiemelheted az energetikai jellemzőket, hogy a vevők/bérlők rögtön tisztán lássanak.

